



COMUNE DI MISINTO

Provincia di Monza e della Brianza

Piazza P. Mosca n. 9 – 20020 MISINTO

tel. 02.96721010 – fax 02.96328437 C.F. 03613110158 – P.IVA 00758690960

[e-mail: info@comune.misinto.mb.it](mailto:info@comune.misinto.mb.it)

P.E.C.:comune.misinto@pec.regione.lombardia.it

www.comune.misinto.mb.it

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)

(ai sensi EX LEGE 07.08.1990 N. 241, ART. 19)

**Al Responsabile dell'Area Tecnica
del Comune di Misinto**

Il sottoscritto c. f.
nato a Prov ilresidente in
Prov. C.A.P. viatel/fax
e-mail per conto:

- proprio
- della ditta c. f./partita IVA.....
con sede invia n. C.A.P.....
tel/fax e-mailche rappresenta in
qualità di

DICHIARA

In applicazione degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità degli atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445:

di essere legittimato **alla presentazione della S.C.I.A** ex legge 07.08.1990 n. 241, art. 19, in quanto:

- proprietario esclusivo comproprietario con i... soggett... elencat... nell'allegata tabella C
- (a tale scopo autorizzato da... proprietari... elencat... nell'allegata tabella C
- eventuali controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili elencati nella successiva tabella E

per l'intervento di:

- manutenzione straordinaria con interventi sulle strutture o che comporta un aumento delle unità immobiliari
- restauro e risanamento conservativo,
- ristrutturazione edilizia "leggera" non rientrante nella fattispecie di cui all'art. 10, comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 380/01
- pertinenze con esecuzione di un volume inferiore al 20% di quello dell'edificio principale
- recinzioni, muri di cinta, cancellate
- variante postuma ai sensi dell'art. 41, comma 2, L.R. 12/2005 a:
- permesso di costruire n. in data
- denuncia di inizio attività protocollo n. in data
- segnalazione certificata di inizio attività protocollo n. in data

relativo l'immobile sito in via/piazza n.
individuato... a... mappa... foglio

classificazione urbanistica dell'immobile:

PRG: zona *strumento urbanistico generale vigente*

- non interessato da alcun piano urbanistico attuativo vigente;
- interno al piano di individuato nell'allegata tabella D;
- non soggetto ad alcuna zona di rispetto;
- non soggetto ad alcun tipo di vincolo ambientale, paesaggistico o culturale (D. Lgs. n. 42/2004, vincolo forestale ex R.D. 30.12.1923 n. 3267 e L.R. 04.12.2008 n. 31, vincolo idrogeologico ex R.D. 30.12.1923 n. 3267 e L.R. 05.12.2008 n. 31, ecc.);

oppure:

- soggetto a... sequent... vincol... :
 - vincolata ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)
 - vincolata ai sensi della parte III del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)
 - si dichiara che le opere NON alterano lo stato dei luoghi e/o l'esteriore aspetto degli immobili
 - le opere alterano lo stato dei luoghi e/o l'esteriore aspetto degli immobili
 - zona B1: nucleo centrale di interesse ambientale articolo 11 delle N.T.A. (solo opere interne)
 - zona di rispetto stradale, ex D. Lgs. 30.04.1992, n. 285
 - zona di rispetto cimiteriale, ex art 338 del R.D. 27.07.1934, n. 1.265
 - zona posta all'interno del Parco delle Groane
 - zona a rispetto delle acque pubbliche, ex art. 96 RD. 25.07.1904, n. 533
 - zona di rispetto per avvenuti incendi, ex art. 10 L. 21.11.2000, n. 353
 - zona di rispetto per pozzi acqua potabile, ex art. 94 D.Lgs. 03.04.2006, n. 152
 - vincoli di asservimento volumetrico
 - altri vincoli o servitù

SEGNALA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della legge 07.08.1990 n. 241:

1. di dare inizio:

- contestualmente alla data di presentazione al Protocollo comunale della presente S.C.I.A.
- a partire dal _____ (*compilare in caso di data diversa*), il cui effettivo inizio lavori sarà comunicato formalmente e per tempo con apposito modulo,

all'esecuzione degli interventi edilizi sull'immobile sopradescritto, consistenti in sintesi, come da elaborati progettuali allegati, in:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DICHIARA CHE

- a) non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento
- b) le opere comportano modifiche in locali NON interessati da domanda di CONDONO edilizio ex lege 47/85 e/o L.724/94 e/o L. 326/03 e successive modifiche
- le opere comportano modifiche in locali interessati da domanda di CONDONO edilizio ex lege 47/85 e/o L.724/94 e/o L. 326/03 e successive modifiche per opere ultimate nell'anno _____ per il quale si allega copia del relativo modello di richiesta di sanatoria atti n. _____ ed eventuali allegati
- le opere comportano modifiche in locali oggetto di concessione a sanatoria ex lege 47/85 e L.724/94 e/o L. 326/03 e successive modifiche n. _____ del __/__/____
- c) essendo previsti interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto, per la quale viene allegato il piano di intervento trasmesso preventivamente alla competente A.S.L.

2. che **la progettazione dei lavori** oggetto della presente S.C.I.A. è stata affidata a Ing./Arch./Geom./P.to

Industriale: c. f.
con studio invia n.....
tel fax e-mail
Iscritto all'albo/ordine prov. di n.....

3. che **la direzione dei lavori** oggetto della presente S.C.I.A. è stata affidata:

al medesimo progettista;

a Ing./Arch./Geom./P.to Industriale:

..... c. f.
con studio invia n.....
tel fax e-mail
Iscritto all'albo/ordine prov. di n.....

4. che **l'esecuzione delle opere** oggetto della presente S.C.I.A:

è stata affidata all'Impresa:
Legale Rappr./Amm.re Unico..... P.IVA
con sede invia n.....
tel. fax e-mail
Camera Commercio prov. di n.....

trattandosi di opere di limitata entità i lavori saranno realizzate in "economia" direttamente dal sottoscritto denunciante. Pertanto il Direttore Lavori ed il proprietario sono responsabili a tutti gli effetti dell'esecuzione delle opere in luogo dell'impresa.

5. che **coordinatore per la progettazione** ai sensi del D. Lgs 09.04.2008 n. 81, è stato designato: a Ing./Arch./

Geom./P.to Industriale: c. f.
con studio invia n.....
tel fax e-mail
Iscritto all'albo/ordine prov. di n.....

6. che **coordinatore per l'esecuzione dei lavori** ai sensi del D. Lgs 09.04.2008 n. 81, è stato designato:

Ing./Arch./Geom./P.to Industriale: c. f.
con studio invian.....
telfax e-mail
Iscritto all'albo/ordine prov. di n.....
(N.B.: barrare questa parte se non necessario ex art. 90, comma 11, D. Lgs. n. 81/2008);

7. che **la certificazione energetica** oggetto della presente S.C.I.A. è stata affidata a:

Ing./Arch./Geom./P.to Industriale: c. f.
con studio invian.....
telfax e-mail
Iscritto all'albo/ordine prov. di n.....

DICHIARA

- di essere consapevole che i lavori edilizi di cui alla presente "segnalazione certificata di inizio attività":
 - devono avere inizio entro 1 (uno) anno dalla data di efficacia della stessa (cfr. art. 42, comma 6, L.R. n. 12/2005);
 - devono essere ultimati entro 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori, la quale deve essere tempestivamente comunicata all'ufficio comunale competente (cfr. art. 42, comma 6, L.R. n. 12/2005);
 - l'efficacia della SCIA presentata si ha qualora sussistano tutte le condizioni previste dall'art. 42, comma 8, della L.R. n. 12/2005 ovvero sia **regolarità formale e completezza della documentazione presentata;**

e che:

- l'intervento NON prevede la produzione di terre e rocce da scavo;
 - l'intervento prevede la produzione di terre e rocce da scavo, da sottoporre alle disposizioni in materia di rifiuti (parte quarta D.lgs 152/2006) e, pertanto, si allega prospetto informativo relativo all'utilizzo delle terre e rocce di scavo provenienti dal cantiere in oggetto ai sensi dell'art. 186 del D. Lgs 3.4.2006 n. 152 s.m.i.,
 - l'intervento prevede la produzione di terre e rocce da scavo da impiegare ai sensi delle disposizioni di cui al D.lgs 152 art. 186 e, pertanto, si allega documentazione descrittiva dell'utilizzo previsto e della sussistenza dei requisiti di cui al citato articolo.
- di dare atto che i lavori edilizi di cui alla presente "segnalazione certificata di inizio attività":
 - non sono subordinati alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 43 della L.R. 12/2005;
 - sono subordinati alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 43 della L.R. 12/2005; la cui somma è stata determinata complessivamente pari a €, come di seguito specificato:

urbanizzazione primaria	€
urbanizzazione secondaria	€
costo costruzione	€
smaltimento rifiuti	€
_____	€

- opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione: il titolare della presente S.C.I.A. si è obbligato alla realizzazione diretta delle seguenti opere di urbanizzazione mancanti

.....

 approvazione della Giunta Comunale con atto n..... del..... atto unilaterale d'obbligo sottoscritto in data e registratofidejussione n.....

- è stata versata alla Tesoreria Comunale in unica soluzione **ovvero** sarà versata entro i 30 gg. dalla data di presentazione della presente S.C.I.A. (e comunque prima dell'inizio dei lavori);

- sarà versata alla Tesoreria Comunale in forma rateizzata solo per la quota relativa al costo di costruzione secondo le disposizioni comunali con le seguenti modalità:
quota relativa al costo costruzione:

- rateizzazione:
- 1) pagamento prima rata, pari al 50% e previa produzione garanzia con fidejussione bancaria, polizza assicurativa o deposito titoli comprensive degli interessi legali per la rata successiva, entro 30 giorni dalla consegna della presente (e comunque prima dell'inizio dei lavori);
 - 2) pagamento seconda rata comprensiva degli interessi legali a 12 mesi dalla data di inizio lavori indicata nella denuncia.

- sono subordinati ai sensi dell'art. 10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8, convertito con modificazioni dalla Legge 19.03.1993 n. 68 e s.m.i., al pagamento dei diritti di segreteria stabiliti in funzione del totale degli oneri come segue:

fino a € 2.582,28 o gratuiti:	€	52,00
da € 2.582,28 a € 15.493,71:	€	154,94
oltre € 15.493,71:	€	516,46
Per varianti in corso d'opera anche onerose:	€	52,00

I versamenti vanno effettuati con le seguenti modalità indicando come causale "oneri e/o diritti di segreteria - scia":

- in contanti presso la Tesoreria Comunale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO BARLASSINA – Filiale di Misinto Piazza XXV Aprile -
- tramite bonifico bancario IBAN IT26P0837434140000002300475
- tramite conto corrente postale n. 39180203 intestato a Comune di Misinto – Servizio di Tesoreria.

A dimostrazione di quanto sopra, allega alla presente la fotocopia delle relative ricevute di avvenuto versamento.

Precisa, inoltre, che le somme versate di cui sopra sono state calcolate in via provvisoria salvo conguaglio che verrà richiesto dall'Amministrazione Comunale in seguito alle verifiche effettuate da parte dell'ufficio comunale competente.

....., lì.....

IL SEGNALATORE*firma leggibile per esteso***IL DIRETTORE DEI LAVORI***timbro e firma leggibile per esteso***IL PROGETTISTA***timbro e firma leggibile per esteso***IL COSTRUTTORE***timbro e firma leggibile per esteso***IL COORDINATORE PER LA
PROGETTAZIONE**

- non necessario ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008
**(barrare la casella e sottoscrivere da parte del progettista,
 se ricorrente il caso)**

*timbro e firma leggibile per esteso***IL COORDINATORE PER L'ESECUZIONE
DEI LAVORI**

- non necessario ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008
**(barrare la casella e sottoscrivere da parte del direttore
 lavori, se ricorrente il caso)**

timbro e firma leggibile per esteso

Ai sensi degli artt. 38, 6 e 47 del DPR 445/2000, si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia del documento di identità. Al riguardo si richiamano le sanzioni previste all'art. 76 dello stesso.

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
6. titolare della banca dati è il Comune di Misinto; responsabili del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Tecnica.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

OGGETTO: Realizzazione di opere ai sensi dell'art. 19 Legge 07.08.1990 n. 241 s.m.i., sull'area/immobile sito in:

Via n.
identificato al N.C.E.U. al foglio..... mappale sub
identificato al N.C.T. al foglio..... mappale

Il/ La sottoscritto/a c.f.....
nato a prov. il
residente in via n.
con studio professionale in via tel.....
e-mail iscritto all'albo professionale di
dell'Ordine/Collegio della provincia di col n.

in qualità di tecnico incaricato

esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, igienico, sanitario e statico, e proceduto al sopralluogo di verifica, nella veste di persona esercente un servizio di pubblica necessità e consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi degli articoli 359 e 481 del codice penale con l'applicazione delle relative sanzioni penali in caso di falsa attestazione;

DICHIARA

che le opere di cui alla segnalazione certificata di inizio attività consistono in *(descrizione dettagliata delle opere)*:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ASSEVERA

SOTTO LE PROPRIE PERSONALI RESPONSABILITA' E CONSAPEVOLE:

- ✓ **delle sanzioni penali previste per dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445;**
- ✓ **di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale (art. 19, comma 6, L. n. 241/1990) nel caso di false dichiarazioni e/o attestazioni circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 delle L. n. 241/90;**
- ✓ **della comunicazione al competente Ordine/Collegio professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari e della comunicazione all'Autorità Giudiziaria per dichiarazioni non veritiere nella relazione tecnica di asseverazione (art. 29, comma 3, D.P.R. n. 380/2001)**

LE OPERE DA REALIZZARE COSI' COME DESCRITTE NEGLI ALLEGATI ELABORATI GRAFICI:

- insistono su area classificata dal:
PRG: zona.....*strumento urbanistico generale vigente*
(indicare la destinazione ed allegare estratti)
- sono conformi:
 - agli strumenti urbanistici vigenti,
 - al regolamento edilizio vigente,
 - al vigente regolamento locale di igiene,
 - al regolamento di fognatura,
 - alle norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche,
 - alle vigenti disposizioni di sicurezza ed altre leggi e/o disposizioni e norme vigenti,

DICHIARA INOLTRE CHE

- l'intervento è conforme alle norme del Codice Civile e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi
- le opere non sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco,
- le opere sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco e si allega pertanto Nulla-osta di prevenzione incendi o attestazione di avvenuto deposito della richiesta di nulla-osta,
- le opere non interessano la statica dell'edificio,
- le opere interessano la statica dell'edificio e pertanto verrà inoltrata la denuncia delle opere in cemento armato prima dell'inizio dei lavori,
- le opere interessano un immobile non vincolato ai sensi delle vigenti leggi,
- soggetto a... seguent... vincol... :
 - vincolata ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)
 - vincolata ai sensi della parte III del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)
 - si dichiara che le opere NON alterano lo stato dei luoghi e/o l'esteriore aspetto degli immobili
 - le opere alterano lo stato dei luoghi e/o l'esteriore aspetto degli immobili
 - zona B1: nucleo centrale di interesse ambientale articolo 11 delle N.T.A. (solo opere interne)
 - zona di rispetto stradale, ex D. Lgs. 30.04.1992, n. 285
 - zona di rispetto cimiteriale, ex art 338 del R.D. 27.07.1934, n. 1.265
 - zona posta all'interno del Parco delle Groane
 - zona a rispetto delle acque pubbliche, ex art. 96 RD. 25.07.1904, n. 533
 - zona di rispetto per avvenuti incendi, ex art. 10 L. 21.11.2000, n. 353
 - zona di rispetto per pozzi acqua potabile, ex art. 94 D.Lgs. 03.04.2006, n. 152
 - vincoli di asservimento volumetrico
 - altri vincoli o servitù
- non è soggetto al benessere di altri Enti;
- è soggetto al benessere di altri Enti:
si allega il parere/benessere rilasciato da:
 - Sovrintendenza Beni Artistici Architettonici e Ambientali n. del
 - Servizi Beni Ambientali n. del
 - A.S.L. n. del
 - Parco Groane n..... del
 - Altro
- le opere non comportano modifica degli impianti tecnologici,
- le opere comportano installazione / ampliamento / modifica degli impianti in utenze

residenziali – commerciali – terziarie – industriali – artigianali

e pertanto è obbligatorio ai sensi degli artt. 5 – 7 e 11 del D.M. n. 37/2008, allegare idonea documentazione a firma degli installatori e/o tecnici abilitati ai seguenti impianti:

- distribuzione energia elettrica parti comuni e singole unità immobiliari
- impianti radiotelevisivi – elettronici – antenne e protezioni scariche atmosferiche
- riscaldamento e/o climatizzazione
- idrosanitario
- adduzione gas
- sollevamento persone o cose
- impianto antincendio

le opere comportano mutazioni nello stato dei beni delle unità immobiliari già censite, secondo quanto previsto dalla L. 09.03.2006 n. 80 e che quindi è necessaria la presentazione degli atti di aggiornamento catastali,

le opere non comportano mutazioni nello stato dei beni delle unità immobiliari già censite, secondo quanto previsto dalla L. 09.03.2006 n. 80 e che quindi non è necessaria la presentazione degli atti di aggiornamento catastali.

IL PROGETTISTA

TABELLA C Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla denuncia di inizio attività

La presente denuncia di inizio attività è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

Cognome e nome c. f.
residente in via
 proprietario comproprietario altro.....
firma per assenso

Cognome e nome c. f.
residente in via
 proprietario comproprietario altro.....
firma per assenso

TABELLA D Eventuale preesistenza di piano urbanistico attuativo vigente

Piano di..... denominato
Approvato con deliberazione C.C./G.C. n in data
Convenzionato con atto..... notaio.....
In data..... rep.

TABELLA E Eventuali controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili suscettibili di essere compressi dall'intervento oggetto della presente denuncia di inizio attività

La presente denuncia di inizio attività è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

Cognome e nome c. f.
residente in via
 confinante condomino altro.....
firma per assenso

Cognome e nome c. f.
residente in via
 confinante condomino altro.....
firma per assenso

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(art.47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445)

Il sottoscritto
nato aProvil
c. f./
residente in Prov. via.....
in qualità di titolare dell'IMPRESA COSTRUTTRICE
con sede in Prov. via.....
tel..... fax..... e-mail
P. iva n.
Incaricata dal Sig.
Per la realizzazione di.....
in via n.....a Misinto (Mb),
e consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 per i casi di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA E CERTIFICA

- di possedere i requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs. n.81 del 09.04.2008 e s.m.i.;
- di essere in possesso della prescritta "idoneità tecnico professionale" prevista dalla normativa vigente, in quanto dispone di macchine e attrezzature adeguate per entità e caratteristiche, nonché di una efficiente organizzazione;
- che l'organico medio annuo è così composto:
.....
.....
.....
- che il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti risulta il seguente:
.....
- che la ditta si impegna al rispetto di tutte le disposizioni legislative e regolamenti in materia di sicurezza igiene del lavoro e tutela della salute
- che i propri dipendenti applicheranno tutte le norme di prevenzione, protezione e precauzione disposte dalla propria azienda, per una corretta e sicura realizzazione del lavoro affidato, e saranno dotati di attrezzature e mezzi adeguati

Dichiaro di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03, i dati personali da me forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Li

Il/La dichiarante

Allegati obbligatori:

- 1. copia del documento di identità in corso di validità;**
- 2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato;**
- 3. documento unico regolarità contributiva (D.U.R.C.) in originale o in copia dichiarata conforme, in corso di validità.**

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRESENTE
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'**

(barrare la casella ricorrente e pertinente per l'intervento edilizio proposto)

N.B.: *la documentazione allegata alla presente S.C.I.A. è in unica copia, salvo specifiche indicazioni*

- fotocopia documento di identità in corso di validità, del sottoscrittore;
 - fotocopia titolo a dimostrazione della proprietà
 - fotocopia documento di identità in corso di validità, del sottoscrittore;
- elaborati grafici illustrativi redatti in maniera chiara ed esaustiva relativamente ai lavori edilizi da eseguire, in duplice copia;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (come da fac-simile comunale), sottoscritta dalla ditta esecutrice delle opere di cui alla S.C.I.A.;
 - prospetto riepilogativo delle modalità di calcolo, con dimostrazione grafica, del contributo di costruzione dovuto al Comune (art. 42, comma 2, della l.r. n. 12/2005);
 - copia della ricevuta di versamento alla Tesoreria Comunale del contributo di costruzione;
 - copia ricevuta di versamento dei diritti di segreteria.
 - tabella di determinazione costo di costruzione compilata in ogni sua parte con tabella, a parte, riepilogativa delle s.u. e s.n.r. dell'intero fabbricato;
 - modello ISTAT, debitamente compilato e sottoscritto scaricabile direttamente dall'indirizzo internet: <https://indata.istat.it/edilizia>;
 - documentazione fotografica a colori, dell'area e/o dei fabbricati oggetto di intervento;
 - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del progettista, in luogo del nulla-osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per le attività soggette di cui al D.M. 16.02.1982;
ovvero
 - dichiarazione sostitutiva di esonero dall'obbligo di progetto di prevenzione incendi sottoscritta dal progettista;
 - dichiarazione del progettista in merito all'osservanza delle prescrizioni progettuali dettate dal D.M. 01.02.1986 con relativo riscontro sulle piante di progetto (nel caso si prevedano autorimesse);
 - relazione geologica estesa a tutta l'area di intervento;
 - dichiarazione del progettista circa la conformità del progetto alle prestazioni dettate dal D.M. n. 236/1989 (abbattimento barriere architettoniche) e circa l'idoneità delle eventuali soluzioni alternative alle specificazioni ed alle soluzioni tecniche dettate dal D.M. medesimo (visibilità, accessibilità);
 - relazione tecnica ed elaborati grafici in merito all'abbattimento delle barriere architettoniche di cui alla L. 09.01.1989 n. 13 e relativo D.M. di attuazione 14.06.1989 n. 236 nonché, se ricorre il caso, di cui alla L.R. 20.02.1989 n. 6;
 - progetto in duplice copia dell'impianto termico e dell'isolamento termico dell'edificio, di cui all'art. 28 della L. 09.01.1991 n. 10 e D.Lgs. 311/06 (cfr. punto 12.2 della deliberazione di G.R. 22.12.2008 n. 8745) corredato della relazione tecnica, allegato B, di cui alla medesima D.G.R.; la 2^a copia sarà restituita con l'attestazione dell'avvenuto deposito da conservare in cantiere a cura del direttore dei lavori nonché dell'impresa esecutrice dei lavori;
ovvero
 - dichiarazione di esonero, ai termini di legge, sottoscritta dal progettista;
 - dichiarazione del progettista che attesti il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 05.12.1977 e dai regolamenti comunali (Piano di zonizzazione acustica del territorio comunale – L.R. n. 447/1995 approvato con deliberazione di C.C. n. 37 del 25.11.2009) (nel caso di interventi sul patrimonio edilizio esistente che ne modifichino le caratteristiche acustiche - cfr. art. 7, comma 1, L.R. n. 13/2001);

- documentazione di previsione di impatto acustico (cfr. art. 8, comma 4, L. 26.10.1995 n. 447; art. 5, comma 1, L.R. 10.08.2001 n. 13 ed artt. 1-2-3-4-5 D.G.R. 08.03.2002 n. 8313);
- documentazione di valutazione previsionale del clima acustico (cfr. art. 8, comma 3, L. 26.10.1995 n. 447; art. 5, comma 2, L.R. 10.08.2001 n. 13 ed art. 6 D.G.R. 08.03.2002 n. 8313)
- copia progetto degli impianti tecnologici di cui al D.M. 22.01.2008 n. 37;
- documentazione relativa alle terre e rocce da scavo (cfr. art. 186 d.lgs. n. 152/2006);
- esame di impatto paesistico ex art. 39 della normativa di P.T.R. (D.C.R. 19.01.2010 n. 951) secondo le linee guida di cui alla D.G.R. 08.11.2002 n. 11045 unitamente a:
 - a) relazione paesistica qualora l'impatto paesistico risulti superiore alla soglia di rilevanza (punto 6 della D.G.R. n. 11045/2002)
- relazione tecnica corredata da calcoli e grafici dimostrativi completi consistenti in sezioni complessive dell'edificio e particolari costruttivi, in scala adeguata, qualora il progetto preveda l'applicazione dell'art. 3 della L.R. 20.04.1995 s.m.i. ed art. 11 del D. Lgs 30.05.2008 n. 115;
- indicazione nella tavola planimetrica di progetto del lotto di proprietà, in scala 1:200 della zona di rispetto – pari a ml. 200 di raggio – relativamente al più vicino punto di captazione o di derivazione dell'acqua potabile (art. 94 D. Lgs n. 152/2006) nella cui fascia è VIETATO tra l'altro:
 - a) dispersione nel sottosuolo di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade,
 - b) gestione di rifiuti,
 - c) centri di raccolta, demolizione e rottamazione di autoveicoli,
 - d) pozzi perdenti
- dichiarazione sostitutiva di notorietà, a firma del progettista, oppure copia dell'autorizzazione alla trasformazione del bosco rilasciata dalla Provincia di Monza e della Brianza;
- copia dell'autorizzazione rilasciata dal Consorzio Parco delle Groane
- copia del piano di lavoro approvato dal competente servizio ASL per lavori di demolizione o rimozione dell'amianto (art. 256 del D. Lgs 09.04.2008 n. 81)
- D.U.R.C. (Documento unico Regolarità Contributiva) in originale, ovvero copia conforme all'originale ed in corso di validità dell'impresa esecutrice dei lavori unitamente ad autocertificazione della stessa in merito al contratto collettivo di lavoro applicato (art. 90, comma 9, lett. c) D. Lgs. n. 81/2008)

**DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE
PRIMA OVVERO CONTESTUALMENTE
ALL'INIZIO DEI LAVORI**

(barrare la casella ricorrente e pertinente per l'intervento edilizio proposto)

- copia dell'atto di nomina, da parte del proprietario dell'edificio, del soggetto certificatore cui è stato conferito l'incarico di redigere l'attestato di certificazione energetica (cfr. punto 12.3 della d.G.R. 22.12.2008 n. 8745);

ovvero

- dichiarazione di esonero ai termini di legge;
- installazione all'ingresso del cantiere edile (ben visibile dalla pubblica via) di un cartello da cui risultino i principali dati conoscitivi quali: data e numero della S.C.I.A., committente, progettista, direttore dei lavori, impresa edile esecutrice, data di inizio lavori, ecc. (cfr. art. 27, comma 4, DPR n. 380/2001);
- comunicazione di inizio dei lavori;
- denuncia dei lavori per le opere in cemento armato e/o struttura metallica (cfr. art. 4 della Legge 05.11.1971 n. 1086 ed art. 65 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380). Contestualmente, dovrà essere presentato l'atto di nomina del collaudatore scelto dal committente e la contestuale dichiarazione di accettazione dell'incarico, corredati da certificazione attestante le condizioni di cui al comma 2 dell'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001 (cioè che il collaudatore –ingegnere o architetto che sia- è iscritto all'albo da almeno 10 anni e non è intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera);

**DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE
CONTESTUALMENTE ALL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

(barrare la casella ricorrente e pertinente per l'intervento edilizio proposto)

- comunicazione di ultimazione dei lavori;
- certificato di collaudo finale, a firma del progettista o di un tecnico abilitato, attestante la conformità dell'opera eseguita al progetto di cui alla S.C.I.A. presentata (art. 42, comma 14, L.R. n. 12/2005);
- richiesta del certificato di agibilità, entro 15 gg. dalla data di ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento pena l'applicazione della sanzione amministrativa da € 77,00 ad € 464,00, unitamente alla seguente documentazione (cfr. art. 25 del D.P.R. n. 380/2001):
 - copia della richiesta di accatastamento (con timbro di ricevuta) presentata all'Agenzia del Territorio di _____ e, in seguito, copia completa della documentazione attestante l'avvenuto accatastamento;
 - dichiarazione, sottoscritta dal richiedente l'agibilità e da parte del Direttore dei Lavori, che attesti, sotto la propria responsabilità, la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
 - copia della dichiarazione di conformità (di cui all'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n. 37) degli impianti tecnologici installati (una copia sarà inviata alla C.C.I.A.A. ove ha sede l'impresa esecutrice) nonché del certificato di collaudo degli stessi impianti, ove sia previsto l'obbligo del preventivo progetto ex art. 5 D.M. 22.01.2008 n. 37 (cfr. art. 9 del D.M. 22.01.2008 n. 37);
 - fotocopia del certificato di collaudo statico (cfr. art. 7 della Legge 05.11.1971 n. 1086; art. 67, comma 8, D.P.R. n. 380/2001);
 - fotocopia dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue in conformità al D. Lgs. n. 152/2006 e R.R. del 24.03.2006 n. 3 e 4;
 - fotocopia attestato di certificazione energetica (A.C.E.);
 - dichiarazione, redatta da un tecnico abilitato circa la realizzazione delle opere nel rispetto della legge di cui all'art. 11.2 del D.M. 14.06.1989 n. 236 in materia di abbattimento delle barriere architettoniche (cfr. art. 82, comma 4, del D.P.R. n. 380/2001);
 - dichiarazione di conformità alle opere realizzate con riferimento al contenimento energetico di cui alla Legge n. 10/91 integrata con i disposti del D.Lgs. 192/05 coordinato con le modifiche apportate dal D.lg. 311/2006, secondo i disposti dell'art. 125 del D.P.R. n. 380/01 come modificato dal D.Lgs. n. 301/02;
 - dichiarazione che i box sono stati realizzati secondo le disposizioni di cui agli artt. 2-7 del DM 01.02.1986;
- fotocopia certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per le attività soggette di cui al D.M. 16.02.1982.
- copia atto registrato e trascritto relativo il vincolo pertinenziale delle aree a parcheggio, impegnativo per il sottoscrittore e per i propri successori o aventi causa a qualsiasi titolo (art. 64, comma 3 della L.R. n. 12/2005)

....., lì.....

IL TECNICO PROGETTISTA

.....