



COMUNE DI MISINTO

Provincia di Milano

Piazza P. Mosca n. 9 – 20020 MISINTO

tel. 02.96721010 – fax 02.96328437 C.F. 03613110158 – P.IVA 00758690960

e-mail: info@comune.misinto.mi.it

www.comune.misinto.mi.it



IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2007

ALIQUOTE E DETRAZIONI:

Abitazione principale e relativa pertinenza	4,00 per mille
Altri fabbricati, terreni agricoli ed edificabili	5,00 per mille
Detrazione per abitazione principale	€. 103,29

VERSAMENTI: devono essere effettuati su apposito modulo di c/c postale intestato a **Comune di Misinto Servizio Tesoreria ICI n. 39052469**. E' possibile effettuare il versamento anche tramite il modello F24 con la facoltà di compensare il debito ICI con eventuali crediti erariali.

PRIMA RATA: entro il 18.06.2007 pari al 50% dell'imposta dovuta per l'anno 2006. Essendo note le aliquote e le detrazioni per l'anno 2007 è possibile effettuare il versamento dell'acconto sulla base di questi ultimi.

SECONDA RATA: entro il 17.12.2007 a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio della prima rata versata.

E' data facoltà di effettuare versamento in unica soluzione entro il **18.06.2007**.

L'imposta non è dovuta se di importo inferiore a € 2,07.

AREE EDIFICABILI: il versamento dovrà essere effettuato sulla base del valore venale in comune commercio al 1 gennaio 2007 e comunque non inferiore ai valori determinati dal Comune di Misinto con deliberazione GC n. 38 del 27.2.2006 incrementati dell'indice ISTAT pari al **2,00%** per l'anno 2007.

DICHIARAZIONE: deve essere presentata, su apposito Modello Ministeriale disponibile presso l'Ufficio Tributi del Comune, entro il **31 luglio 2007** per le variazioni intervenute nel corso dell'anno 2006.

ARROTONDAMENTI: gli importi da versare devono essere arrotondati all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

RIVALUTAZIONE DEGLI ESTIMI CATASTALI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELLA BASE IMPONIBILE

Fabbricati: rendite catastali aumentate del 5%

Terreni agricoli: redditi dominicali aumentati del 25%

Gli incrementi devono essere calcolati da coloro che pagano per la prima volta l'ICI su nuove unità immobiliari.

L'ufficio Tributi è a disposizione per qualsiasi informazione.