

COMUNE DI MISINTO

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**IMPEGNATIVA DI VINCOLO PERTINENZIALE PER PARCHEGGI
(comma 3° art. 64 L.R. 11.03.2005 n. 12
modificata dalla L.R. 27.12.2005 n. 20)**

Premesso:

a) che i__ Signor__ _____ (nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, n. di codice fiscale) ha/hanno inoltrato in data _____ prot. _____ (P.E. _____) Permesso di Costruire/D.I.A. per la costruzione di mc. _____ di volumetria abitativa al piano sottotetto dell'immobile sito nel Comune di Misinto in Via _____ distinto in mappa con i__ numer__ _____ di esclusiva proprietà;

b) che ai sensi del primo e terzo comma dell'art. 64 delle Legge Regionale 11.03.2005 n. 12, modificata dalla L.R. 27.12.2005 n. 20 gli interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti, se volti alla realizzazione di nuove unità immobiliari, sono subordinati all'obbligo di reperimento di spazi per parcheggi pertinenziali nelle misure previste dagli strumenti di pianificazione comunale e con un minimo di un metro quadrato ogni dieci metri cubi della volumetria resa abitativa ed un massimo di venticinque metri quadrati per ciascuna nuova unità immobiliare.

Tutto ciò premesso con la presente per sè, successori ed aventi causa i__ sottoscritt__

DICHIARA _____

che mq. _____ di parcheggi oggetto della richiesta di Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____ verranno legati con atto da trascriversi nei registri immobiliari, ai sensi del 3° comma dell'art. 64 della L.R. 11.03.2005 n. 12, modificata dalla L.R. 27.12.2005 n. 20, da vincolo pertinenziale alle unità immobiliari di cui alle premesse e che pertanto non potranno essere ceduti separatamente dalle stesse unità immobiliari.

Tale vincolo dovrà essere trascritto nei registri immobiliari ad avvenuto accatastamento delle abitazioni e delle autorimesse oggetto della presente, prima della presentazione della domanda di agibilità.

Misinto, lì _____

IN FEDE

(_____)

ALLEGATI: Planimetria con l'individuazione dei parcheggi oggetto del presente vincolo.